

入居一時金表

普通型入居（＝ 介護付終身利用型）

健康保険及び介護保険に加入している、おおむね60歳以上の健康な方が対象です。

ご夫婦の場合、どちらかお一人が60歳以上、ご夫婦以外の場合、お二人の関係が3親等以内、お二人とも60歳以上である方が対象です。

入居者が重介護になった場合、介護居室に住み替えていただくことがあります。

入居者の行動が、他の入居者の生命に危害を及ぼす恐れがあり、かつ入居者に対する通常の介護方法では、これを防止できない場合は、事業者から契約を解除することがあります。

単位：円

入居型	居室タイプ	面積（㎡）	償却対象入居一時金	非償却対象入居一時金	入居一時金
			居室・共用施設利用権	非返還対象分	
普通入居 （償却期間10年）	A	38.70	16,150,000	2,992,500	19,142,500
	A2・A3	40.59	16,745,000	3,102,750	19,847,750
	B1	52.50	20,485,000	3,795,750	24,280,750
	B2	45.75	18,360,000	3,402,000	21,762,000
	C1	53.36	20,740,000	3,843,000	24,583,000
	C2	43.36	17,595,000	3,260,250	20,855,250
追加入居			4,000,000	2,992,500	6,992,500

館内居室配置図

5階	B1-501	A-502	A-503	A-504	A-505	B2-506		
4階	B1-401	A-402	A-403	A-404	A-405	B2-406	C2-407	C1-408
3階	B1-301	A-302	A-303	A-304	A-305	B2-306	C2-307	C1-308
2階	B1-201	A-202	A-203	A-204	A-205	B2-206	C2-207	C1-208
1階	B1-101	A-102	A-103	A-104	A-105	B2-106	共用部分、共用施設	

6階					A3-612	B1-611
5階	B1-516	A-515	A-514	A-513	A-512	B1-511
4階	B1-416	A-415	A-414	A-413	A-412	B1-411
3階	B1-316	A-315	A-314	A-313	A-312	B1-311
2階	共用部分、共用施設			A2-213	A-212	B1-211
1階	共用部分、共用施設					

<表の見方>

タイプ — A-212

居室番号